



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcellos

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3398-1093

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 115897

Data: 07/06/2010

Pág. 1

IMÓVEL: Urbano, constituído pelo lote nº 03-B (três-B), da quadra nº 12 (doze), do BAIRRO INDUSTRIAL SANTA RITA, neste município, com área de 786,08m² (setecentos e oitenta e seis metros e oito decímetros quadrados), com frente medindo 22,65m para a Rua Gabriel Capistrano, fundos medindo 20,3905m com Pedreira Santa Rita, lado direito medindo 43,235m com o lote 4-B e lado esquerdo medindo 33,5975m com o lote 2-B, demais limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. Índice Cadastral: 428902110000. PROPRIETÁRIO: KLEBER ALMEIDA DUTRA, brasileiro, engenheiro, CI M-1.043.028 SSPMG, CPF 000.658.706-20 e sua mulher MARIA HELENA PARISI DUTRA, CI M-1.164.773 SSPMG, CPF 006.517.536-00, casados pelo regime de comunhão universal de bens, residentes à Rua Almirante Tamandaré, n. 690, Bairro Gutierrez, Belo Horizonte, MG. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n. 83.990, deste Cartório. (Emol.: R\$11,30, Tx. Fisc.: R\$3,76, RECOMPE: R\$0,68, Total: R\$15,74)

J. M. V. do Reg.

R-1-115897 - (Prenotação n. 327892) - COMPRA E VENDA - TÍTULO - Escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 17 de março de 2010, livro 341, fls. 043. TRANSMITENTE: KLEBER ALMEIDA DUTRA, brasileiro, engenheiro, CI M-1.043.028 SSPMG, CPF 000.658.706-20 e sua mulher MARIA HELENA PARISI DUTRA, CI M-1.164.773 SSPMG, CPF 006.517.536-00, casados pelo regime de comunhão universal de bens, residentes à Rua Almirante Tamandaré, n. 690, Bairro Gutierrez, Belo Horizonte, MG. ADQUIRENTE: ALMEIDA DUTRA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede à Rua Marechal Foch, nº 41, Sala 702, Bairro Nova Granada, Belo Horizonte/MG, CNPJ 10.681.743/0001-28. Preço: R\$10.000,00 (dez mil reais). Avaliação Fiscal: R\$180.798,40. (Emol.: R\$827,64, Tx. Fisc.: R\$407,65, RECOMPE: R\$49,66, Total: R\$1.284,95). Contagem-MG, 07 de junho de 2010.

J. M. Vasconcelos do Regista.

AV-2-115897 - (Prenotação n. 450784) - Data: 10/08/2017 - AJUIZAMENTO - Certifico que, conforme Certidão da Escrivã Judicial da 4ª Vara Cível desta Comarca, de 24 de julho de 2017, extraída dos autos nº 5008683-02.2016.8.13.0079, fica anotado o ajuizamento da Ação de Execução/Cumprimento de Sentença, sendo exequente CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARIA HELENA PARIZI, e executado ALMEIDA DUTRA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA ME. Valor da causa: R\$62.036,48. Fica arquivada. (Emol.: R\$15,50, Tx. Fisc.: R\$4,87, Total: R\$20,37). Contagem-MG, 25 de agosto de 2017.

Gerardi Esc. Jud.

R-3-115897 - (Prenotação n. 475486 - Data: 19/02/2019) - PENHORA - Certifico que, conforme Termo de Penhora da 4ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 21 de novembro de 2017, extraído dos autos nº 5008683-02.2016.8.13.0079 - Ação de Execução que CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MARIA HELENA PARIZI move contra ALMEIDA DUTRA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Fica arquivado. (Emol.: R\$11,77, Tx. Fisc.: R\$3,66, Total: R\$15,43). Contagem-MG, 28 de fevereiro de 2019.

Gerardi Esc. Jud.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 01 lauda(s). Dou Fé. Contagem, 30/08/2019.

João Marques de Vasconcellos

30/08/2019
13:32

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Serviço de Registro de Imóveis de Contagem

Selo Eletrônico Nº DAX00528
Cód. Seg.: 0187.8396.8337.9992

Pedido Certidão Nº 19/38741 - criado em 30/08/2019
Quantidade de Atos Praticados: 001 - data: 30/08/2019
Emol.: R\$ 18,84 + TFJ: R\$ 6,65 = Valor Final: R\$ 25,49
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>

