

Comarca de Campanha/MG - Edital de Hasta Pública - O Dr. Flávio Junqueira Silva - Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Campanha, Estado de Minas Gerais, no exercício do cargo, na forma da lei, etc. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão público eletrônico (online) na plataforma www.danielmoreira.com.br no dia 25/03/2020 às 14:00 horas pelo Leiloeiro Público Oficial, Daniel Toledo Moreira, CPF 072.611.326-32, com escritório na Av. Raja Gabaglia, nº 4.697, bairro Santa Lúcia em Belo Horizonte/MG, telefone (31) 3344-0060, e-mail contato@danielmoreira.com.br, devidamente registrado na JUCEMG sob nº 864 e credenciado no sistema AJ do TJMG, conforme instruções da Portaria Conjunta nº 772/PR/2018, e atendendo as prerrogativas e obrigações nela inseridas, devidamente nomeado pelo MM. Juiz da Vara Única da Comarca de Campanha /MG., o bem abaixo relacionado penhorado na Ação de Cumprimento de Sentença que o Banco do Brasil S/A move contra Artesanato Paraná Ltda e outros, no processo nº 00445019320058130109, por preço igual ou superior ao da avaliação total no valor de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), os bens imóveis, descritos e caracterizados: 1) Um terreno com área de 264,00m², sendo o lote 05 da quadra G, situado no loteamento Bela Vista, em Campanha/MG., dentro das confrontações e delimitações da certidão de matrícula nº 11.997, do livro 2, do CRI de Campanha/MG, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). 2) Um terreno com área de 264,00m², sendo o lote 03 da quadra G, situado no loteamento Bela Vista, em Campanha/MG., dentro das confrontações e delimitações da certidão de matrícula nº 11.996, do livro 2, do CRI de Campanha/MG, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). 3) Um terreno com área de 264,00m², sendo o lote 02 da quadra G, situado no loteamento Bela Vista, em Campanha/MG., dentro das confrontações e delimitações da certidão de matrícula nº 11.995, do livro 2, do Cartório de Registros de Imóveis de Campanha/MG, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), sendo depositário os executados. A arrematação far-se-á à vista, devendo o pagamento ser efetuado mediante guia de depósito judicial vinculada aos autos, acrescido da comissão de 5% do leiloeiro, paga pelo arrematante, ou 2% sobre o valor atualizado do bem a ser paga pelo adjudicante ou ainda 2% sobre o valor atualizado do bem em caso de remição ou acordo, a ser paga pelo executado. Não sendo o bem arrematado em 1º Leilão, fica desde já marcado o 2º e Último público leilão eletrônico (online) na plataforma www.danielmoreira.com.br para o dia 13/04/2020, às 14:00 horas, no qual os bens penhorados poderão ser arrematados por preço igual ou superior a 50% da avaliação, conforme art. 891, parágrafo único, do CPC. O leilão já está disponível no sistema on-line, devendo os interessados pré-cadastrarem no site acima, para receberem a senha de acesso e automaticamente estarão vinculadas aos termos de adesão do leilão on-line, além de todas as disposições legais aplicáveis à espécie. Fica através deste edital, intimado das datas das hastas públicas os executados Artesanato Paraná Ltda e outros, caso não tenham sido intimados pessoalmente, bem como terceiros interessados. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, mando expedir o presente edital, que será publicado e afixado no local de costume, na forma da Lei. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Campanha/MG, aos 14 de fevereiro de 2020. Ass. Sra. Shirley Nascimento Salomé, gerente judicial que o digitei e subscrevo, por ordem do MM. Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Campanha, Estado de Minas Gerais, o Dr. Flávio Junqueira Silva.